

2024/11月内装リフォーム済み 大規模修繕工事(2007年)実施済み

- ルームクリーニング済

□クロス全室全面張替え

□水回りCF張替え

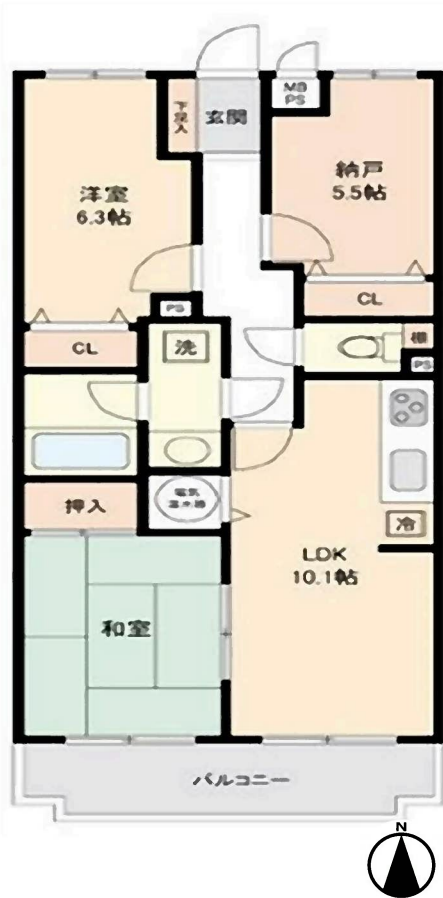
□リビング・洋室フロアタイル上貼り

□電源スイッチ交換・建具調整

□畳表替え・襖張替

□キッチン水栓交換・配管補修

□洗濯機用水栓交換



内見予約・空室確認
は上記QRコードから

物件種目	中古マンション					
建物名称	ライオンズマンション本厚木第2 3F					
価格	総額	1,215	万円	m ² 単価	19.56	万円
管理費	9,130	円/月	修繕積立金	10,190	円/月	
所在地	神奈川県厚木市山際901-1					
交通	小田急小田原線 本厚木 駅 徒歩 分 バス 20 分 藤塚 停 徒歩 6 分					
敷地面積	1,743.37	m ²	地権割合共有持	6213	/	256898
土地権利	所有権		用途地域	第一種住居地域		
専有面積	壁芯	62.13	m ²	バルコニー	南 向き	6.83 m ²
間取り	3LDK		建物構造	RC		
所在階	3	階	地上階	3 階	地下階	階
築年月	1991/6		総戸数	34 戸		
駐車場	空有		駐車場月額	7,000 円/月		
設備・条件	駐車場確認日 (2025/11/5) 2・5・11・12番募集中。(7,000円/税込) 車長5,000mm、車幅1,850mm 大京アステージ (0427-32-5321) 平日9:30～17：30					
その他法令上の制限						
管理組合	有		管理形態	全部委託		
管理人状況	巡回		管理会社	(株)大京アステージ		
分譲会社	(株)大京		施工会社	(株)朝見工務店		
現況	空家		引渡時期	相談 ()		
備考	ガス：オール電化 オートロック：完備 エレベーター：なし 給湯：電気温水器 敷地内駐車場：屋外平置有り (空き要確認) インターネット (個別契約) : NTT (Bフレッツマンションタイプ) / ソニー(NURO光) ペット不可 (管理規約による)					

株式会社a-designs (エーデザインズ)

TEL 03-6426-4594

FAX ↑空室確認の電話はお控えください。

宅建免許 東京都知事免許(第)0105331号
保証協会 (公社) 不動産保証協会
所属協会 (公社) 全日本不動産協会

Email 03-6426-4595
H P <https://a-designs.co.jp>
所在地 142-0043 東京都品川区二葉2-26-6

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可	ヤマダ	広告掲載可能。(媒体指定なし) 募集状況の確認はWEBサイトからお願いします。
報酬	分かれ	取引士 同上	広告掲載用写真データは、 QRコード先のWEBページにあります。 自由にご活用ください。