

2024/11月内装リフォーム済み 大規模修繕工事（2007年）実施済み

- ☐ ルームクリーニング済
- ☐ クロス全室全面張替え
- ☐ 水回りCF張替え
- ☐ リビング・洋室フロアタイル上貼り
- ☐ 電源スイッチ交換・建具調整
- ☐ 畳表替え・襖張替
- ☐ キッチン水栓交換・配管補修
- ☐ 洗濯機用水栓交換



内見予約・空室確認
は上記QRコードから

物件種目	中古マンション									
建物名称	ライオンズマンション本厚木第2 3F									
価格	総額	1,217		万円	m ² 単価	19.59		万円		
管理費	9,130		円/月	修繕積立金	10,190		円/月			
所在地	神奈川県厚木市山際901-1									
交通	小田急小田原線			本厚木		駅 徒歩		分		
	バス 20 分			藤塚		停 徒歩 6 分				
敷地面積	1,743.37		m ²	地権割合共有持	6213		/	256898		
土地権利	所有権			用途地域	第一種住居地域					
専有面積	壁芯	62.13	m ²	バルコニー	南 向き		6.83	m ²		
間取り	3LDK			建物構造	RC					
所在階	3	階	地上階	3	階	地下階	階			
築年月	1991/6			総戸数	34		戸			
駐車場	空有			駐車場月額	7,000		円/月			
設備・条件	駐車場確認日 (2025/6/26) 5番募集中。(7,000円/税込) 車長5,000mm、車幅1,850mm									
その他法令上の制限										
管理組合	有			管理形態	全部委託					
管理人状況	巡回			管理会社	(株)大京アステージ					
分譲会社	(株)大京			施工会社	(株)朝見工務店					
現況	空家			引渡時期	相談 ()					
備考	ガス：オール電化 オートロック：完備 エレベーター：なし 給湯：電気温水器 敷地内駐車場：屋外平置有り（空き要確認） インターネット（個別契約）： NTT（Bフレッツマンションタイプ） / ソニー(NURO光) ペット不可（管理規約による）									

株式会社a-designs（エーデザインズ）

TEL 03-6426-4594

FAX ↑空室確認の電話はお控えください。

宅建免許 東京都知事免許(1)第0105331号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会

Email 03-6426-4595
H P <https://a-designs.co.jp>
所在地 142-0043 東京都品川区二葉2-26-6

取引態様	専任	担当者	特記事項
		ヤマダ	広告掲載可能。(媒体指定なし) 募集状況の確認はWEBサイトからお願いします。
広告	広告可	取引士	広告掲載用写真データは、 QRコード先のWEBページにあります。 自由にご活用ください。
報酬	分かれ	同上	