

2024/11月内装リフォーム済み 大規模修繕工事（2007年）実施済み

- ☐ ルームクリーニング済
- ☐ クロス全室全面張替え
- ☐ 水回りCF張替え
- ☐ リビング・洋室フロアタイル上貼り
- ☐ 電源スイッチ交換・建具調整
- ☐ 畳表替え・襖張替
- ☐ キッチン水栓交換・配管補修
- ☐ 洗濯機用水栓交換



内見予約・空室確認
は上記QRコードから

物件種目	中古マンション			
建物名称	ライオンズマンション本厚木第2 3F			
価格	総額	1,218	万円	m単価 19.60 万円
管理費	9,130	円/月	修繕積立金	10,190 円/月
所在地	神奈川県厚木市山際901-1			
交通	小田急小田原線 本厚木 駅 徒歩 分 バス 20 分 藤塚 停 徒歩 6 分			
敷地面積	1,743.37	m ²	地権割合共有持	6213 / 256898
土地権利	所有権		用途地域	第一種住居地域
専有面積	壁芯	62.13	m ²	バルコニー 南向き 6.83 m ²
間取り	3LDK		建物構造	RC
所在階	3	階	地上階	3 階 地下階 階
築年月	1991/6		総戸数	34 戸
駐車場	空有		駐車場月額	7,000 円/月
設備・条件	駐車場確認日 (2025/6/26) 5番募集中。(7,000円/税込) 車長5,000mm、車幅1,850mm			
その他法令上の制限				
管理組合	有		管理形態	全部委託
管理人状況	巡回		管理会社	(株)大京アステージ
分譲会社	(株)大京		施工会社	(株)朝見工務店
現況	空家		引渡時期	相談 ()
備考	ガス：オール電化 オートロック：完備 エレベーター：なし 給湯：電気温水器 敷地内駐車場：屋外平置有り (空き要確認) インターネット (個別契約) : NTT (Bフレッツマンションタイプ) / ソニー(NURO光) ペット不可 (管理規約による)			

株式会社a-designs (エーデザインズ)

TEL 03-6426-4594

FAX ↑空室確認の電話はお控えください。

宅建免許 東京都知事免許(1) 第0105331号
保証協会 (公社) 不動産保証協会
所属協会 (公社) 全日本不動産協会

Email 03-6426-4595
H P <https://a-designs.co.jp>
所在地 142-0043 東京都品川区二葉2-26-6

取引態様	専任	担当者	特記事項
		ヤマダ	広告掲載可能。(媒体指定なし) 募集状況の確認はWEBサイトからお願いします。
広告	広告可	取引士	広告掲載用写真データは、 QRコード先のWEBページにあります。 自由にご活用ください。
報酬	分かれ	同上	