

2024/11月内装リフォーム済み 大規模修繕工事（2007年）実施済み

- ☐ ルームクリーニング済
- ☐ クロス全室全面張替え
- ☐ 水回りCF張替え
- ☐ リビング・洋室フロアタイル上貼り
- ☐ 電源スイッチ交換・建具調整
- ☐ 畳表替え・襖張替
- ☐ キッチン水栓交換・配管補修
- ☐ 洗濯機用水栓交換



内見予約・空室確認
は上記QRコードから

物件種目	中古マンション									
建物名称	ライオンズマンション本厚木第2 3F									
価格	総額	1,229	万円	㎡単価	19.78	万円				
管理費	9,130	円/月	修繕積立金	10,190	円/月					
所在地	神奈川県厚木市山際901-1									
交通	小田急小田原線		本厚木		駅	徒歩	分			
	バス		20	分	藤塚	停	徒歩	6	分	
敷地面積	1,743.37	㎡	地権割合共有持	6213	/	256898				
土地権利	所有権		用途地域	第一種住居地域						
専有面積	壁芯	62.13	㎡	バルコニー	南	向き	6.83	㎡		
間取り	3LDK		建物構造	RC						
所在階	3	階	地上階	3	階	地下階	階			
築年月	1991/6		総戸数	34		戸				
駐車場	空有		駐車場月額	7,000		円/月				
設備・条件	駐車場確認日（2025/3/31）5番募集中。（7,000円/税込） 車長5,000mm、車幅1,850mm									
その他法令上の制限										
管理組合	有		管理形態	全部委託						
管理人状況	巡回		管理会社	(株)大京アステージ						
分譲会社	(株)大京		施工会社	(株)朝見工務店						
現況	空家		引渡時期	相談 ()						
備考	ガス：オール電化 オートロック：完備 エレベーター：なし 給湯：電気温水器 敷地内駐車場：屋外平置有り（空き要確認） インターネット（個別契約）： NTT（Bフレッツマンションタイプ） / ソニー(NURO光) ペット不可（管理規約による）									

株式会社a-designs（エーデザインズ）

TEL 03-6426-4594

FAX ↑空室確認の電話はお控えください。

宅建免許 東京都知事免許(1)第0105331号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会

Email 03-6426-4595
H P <https://a-designs.co.jp>
所在地 142-0043 東京都品川区二葉2-26-6

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	広告可	ヤマダ	広告掲載可能。(媒体指定なし) 募集状況の確認はWEBサイトからお願いします。
報 酬	分かれ	取引士 同上	広告掲載用写真データは、 QRコード先のWEBページにあります。 自由にご活用ください。