

物件ポイント

独立洗面台、追い焚き機能付きバスルーム、2口IHシステムキッチン、宅配BOX、ウォシュレット付トイレ完備



物件種目	アパート	物件名	マイハウス			
賃料	8.8	万円	管理費/ 共益費等	-	円	
その他月額	家賃振替手数料：借主300円（税別）					
敷金	なし	ヶ月	礼金	1	ヶ月	
			保証金	なし		
家賃保証	加入要	保証会社必須（全保連：初回保証料50%、更新保証料1.3万）				
その他一時金	鍵交換費用：30,000円（税別）、退去時クリーニング費用（契約時支払）：50,000円（税別）、事務手数料15,000円（税別）					
所在地	東京都世田谷区北沢1丁目4-11					
交通	京王井の頭線	池ノ上	駅	徒歩	5分	
	バス	分	停	徒歩	分	
契約期間	2	年	更新料	1	ヶ月	
			建物賃貸借 区分(期間)	(年)	
間取り	ワンルーム		築年月	2018年7月		
使用部分 面積	壁芯	18.21	㎡	バルコニー	南 向き	
建物構造	木造		総戸数	- 戸		
所在階	1	階	地上階	3 階	地下階 - 階	
設備・条件	バス・トイレ別室、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座付トイレ、洗面所独立、2口IHキッチン、収納スペース、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、CATV:Jコム					
駐車場有無	無		駐車場月額	- 円		
家財保険 加入	要	25,000	円 / 2 年	保険会社	全保連	
現況	空家		入居時期	即時		
備考	駐輪場有（無料）					

株式会社a-designs（エーデザインズ）

TEL 03-6426-4594

※空室確認の電話はお控えください。

宅建免許 東京都知事免許(1)第0105331号 FAX 03-6426-4595
 保証協会 (公社)不動産保証協会 H P <https://a-designs.co.jp>
 所属協会 (公社)全日本不動産協会 所在地 142-0043 東京都品川区二葉2-26-6



取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	広告ALL OK (Reins、ATBB以外)	ヤマダ	広告掲載可能。(媒体指定なし) 募集状況の確認はWEBサイトからお願いします。
報酬	当方不払	取引士	広告掲載用写真データは、 QRコード先のWEBページにあります。 自由にご活用ください。
		同上	