

1/16価格改定

2024/11月内装リフォーム済み 大規模修繕工事（2007年）実施済み

- ルームクリーニング済
- クロス全室全面張替え
- 水回りCF張替え
- リビング・洋室フロアタイル上貼り
- 電源スイッチ交換・建具調整
- 畳表替え・襖張替
- キッチン水栓交換・配管補修
- 洗濯機用水栓交換

広告掲載OK
(Reins, Atbb除く)



内見予約・空室確認
は上記QRコードから



物件種目	中古マンション		
建物名称	ライオンズマンション本厚木第2 3F		
価格	総額	1,340 万円	㎡ 単価 21.57 万円
管理費	9,130 円/月	修繕積立金	10,190 円/月
所在地	神奈川県厚木市山際901-1		
交通	小田急小田原線	本厚木 駅 徒歩	分
	バス 20 分	藤塚 停 徒歩	6 分
敷地面積	1,743.37 ㎡	敷地権割合共有持分	6213 / 256898
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
専有面積	壁芯 62.13 ㎡	バルコニー	南向き 6.83 ㎡
間取り	3LDK	建物構造	RC
所在階	3 階	地上階	3 階 地下階
築年月	1991/6	総戸数	34 戸
駐車場	空有	駐車場月額	7,000 円/月
設備・条件	駐車場確認日 (2024/11/25) 5・6番番集中。(7,000円/税込)		
その他法令上の制限			
管理組合	有	管理形態	全部委託
管理人状況	巡回	管理会社	(株)大京アステージ
分譲会社	(株)大京	施工会社	(株)朝見工務店
現況	空家	引渡時期	相談 ()
備考	ガス：オール電化 オートロック：完備 エレベーター：なし 給湯：電気温水器 敷地内駐車場：屋外平置有り (空さ要確認) インターネット (個別契約) : NTT (Bフレッツマンションタイプ) / ソニー (NURO光)		

株式会社a-designs(エーデザインズ)

TEL 03-6426-4594

FAX ↑空室確認の電話はお控えください。

宅建免許 東京都知事免許(1) 第0105331号
保証協会 (公社)不動産保証協会
所属協会 (公社)全日本不動産協会

Email 03-6426-4595
H P https://a-designs.co.jp
所在地 142-0043 東京都品川区二葉2-26-6

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可	ヤマダ	広告掲載可能。(媒体指定なし) 募集状況の確認はWEBサイトからお願いしま す。
報酬	分かれ	取引士 同上	広告掲載用写真データは、 QRコード先のWEBページにあります。 自由にご活用ください。