

# 2024/11月内装リフォーム済み 大規模修繕工事(2007年)実施済み

- ルームクリーニング済
- クロス全室全面張替え
- 水回りCF張替え
- リビング・洋室フロアタイル上貼り
- 電源スイッチ交換・建具調整
- 畳表替え・襖張替
- キッチン水栓交換・配管補修
- 洗濯機用水栓交換

**広告掲載OK**  
 (Reins, Atbb除く)



内見予約・空室確認  
 は上記QRコードから

物件種目	中古マンション					
建物名称	ライオンズマンション本厚木第2 3F					
価格	総額	1,380	万円	㎡ 単価	22.21	万円
管理費	9,130	円/月	修繕積立金	10,190	円/月	
所在地	神奈川県厚木市山際901-1					
交通	小田急小田原線		本厚木	駅 徒歩	分	
	バス 20 分		藤塚	停 徒歩	6 分	
敷地面積	1,743.37	㎡	敷地権割合共有持分	6213 / 256898		
土地権利	所有権		用途地域	第一種住居地域		
専有面積	壁芯	62.13	㎡	バルコニー	南向き	6.83
間取り	3LDK		建物構造	RC		
所在階	3	階	地上階	3 階	地下階	
築年月	1991/6		総戸数	34		戸
駐車場	空有		駐車場月額	7,000		円/月
設備・条件	駐車場確認日(2024/11/25) 5・6番番集中。(7,000円/税込)					
その他法令上の制限						
管理組合	有		管理形態	全部委託		
管理人状況	巡回		管理会社	(株)大京アステージ		
分譲会社	(株)大京		施工会社	(株)朝見工務店		
現況	空家		引渡時期	相談 ( )		
備考	ガス：オール電化 オートロック：完備 エレベーター：なし 給湯：電気温水器 敷地内駐車場：屋外平置有り(空さ要確認) インターネット(個別契約)： NTT(Bフレッツマンションタイプ) / ソニー(NURO光)					

## 株式会社a-designs(エーデザインズ)

TEL 03-6426-4594

↑空室確認の電話はお控えください。

宅建免許 東京都知事免許(1) 第0105331号  
 保証協会 (公社)不動産保証協会  
 所属協会 (公社)全日本不動産協会

FAX 03-6426-4595  
 H P https://a-designs.co.jp  
 所在地 142-0043 東京都品川区二葉2-26-6

取引態様	専任	担当者	<b>特記事項</b> 広告掲載可能。(媒体指定なし) 募集状況の確認はWEBサイトからお願いしま す。  広告掲載用写真データは、 QRコード先のWEBページにあります。 自由にご活用ください。
広告	広告可	ヤマダ	
報酬	分かれ	取引士 同上	