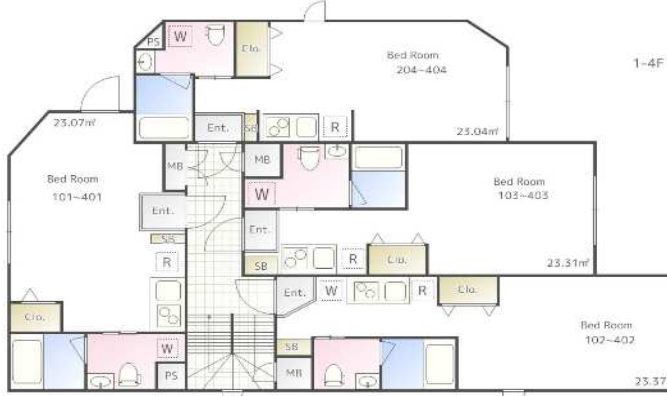
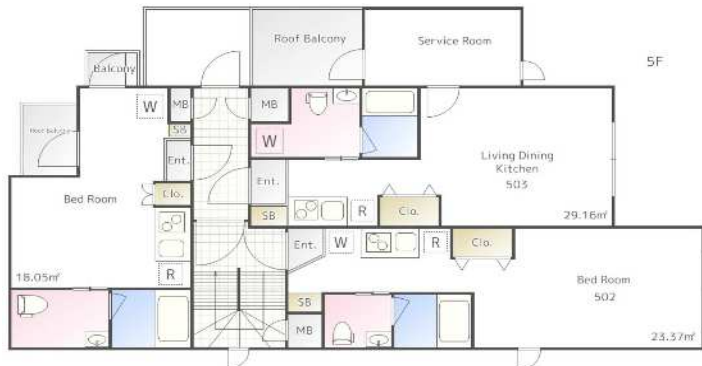


人気の東急2路線4駅利用の好立地♪インターネット無料(〜♪3月20日入居可!  
♪新築デザインズ♪スーパー近く買い物便利♪敷金0円キャンペーン中です!



賃料表			
501/18.05m	502/23.37m	ルパルルコ-	503/29.16m
¥83,000	¥90,000		¥115,000
401/23.07m	402/23.37m	403/23.31m	404/23.04m
¥90,000	¥90,000	¥90,000	¥90,000
301/23.07m	302/23.37m	303/23.31m	304/23.04m
¥90,000	¥90,000	¥90,000	¥90,000
201/23.07m	202/23.37m	203/23.31m	204/23.04m
¥89,000	¥89,000	¥89,000	¥89,000
101/23.07m	102/23.37m	103/23.31m	エントランスホール
¥86,000	¥86,000	¥86,000	
共益費: ¥5,000			

物件種目	新築賃貸マンション		
賃料	83,000~115,000円		
共益費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区南千束1丁目2-2		
交通	東急池上線 長原駅 徒歩3分 旗の台駅 徒歩7分 東急大井町線 北千束駅 徒歩5分 洗足池駅 徒歩10分		
建物	建物名	Ferio南千束	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建	
	間取り	1R 18戸	
竣工	2020年3月20日入居可		
契約期間	2年間(更新可)		
専有面積	18.05~29.16㎡		
部屋番号	賃料表参照		
現況	完成済み(内見可)		
設備	システムキッチン2口IHコンロ シューズボックス 浴室乾燥機 エアコン 室内物干し 宅配BOX シャワートイレ モニター付きインターフォン 独立洗面台 室内洗濯機置き場 クローゼット フローリング ルパルルコ- (501,503号室のみ) インターネット無料		
鍵交換費用	無し		
火災保険料	17,000円(2年間)		
クリーニング費用	38,500円(契約時・税込)		
保証会社必須	賃料+管理費の50%(工ボス・全保連・エルズ)		
備考	個人申込:住民票・顔写真・身分証・収入証明 法人申込:法人登記簿謄本・印鑑証明・会社案内 1年未満の退去の場合には短期違約金有 楽器、ピアノ、ペット不可 水商売不可		
図面と現況に相違がある場合は現況優先。			

人気の東急2路線4駅利用可の好立地♪インターネット無料(^^♪  
♪新築デザインズ♪スーパー近く買い物便利♪敷金0円キャンペーン中です!



1号室 リビング      1号室 リビング・キッチン      1号室 パウダールーム      1号室 リビング・CL      1号室 システムキッチン



2号室 システムキッチン      2号室 ユニットバス      2号室 クローゼット      2号室 リビング      2号室パウダールーム



4号室 リビング      4号室 システムキッチン      4号室 リビング・CL      503号室 リビング      503号室キッチン・ホール



物件種目	新築賃貸マンション		
賃料	83,000～115,000円		
共益費	5,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都大田区南千束1丁目2-2		
交通	東急池上線 長原駅 徒歩3分 旗の台駅 徒歩7分 東急大井町線 北千束駅 徒歩5分 洗足池駅 徒歩10分		
建物	建物名	Ferio南千束	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建	
	間取り	1R 18戸	
竣工	2020年3月20日入居可		
契約期間	2年間(更新可)		
専有面積	18.05～29.16㎡		
部屋番号	賃料表参照		
現況	完成済み(内見可)		
設備	システムキッチン2口IHコンロ シューズボックス 浴室乾燥機 エアコン 室内物干し 宅配BOX シャワートイレ モニター付きインターフォン 独立洗面台 室内洗濯機置き場 クローゼット フローリング ルーバルコー(501,503号室のみ) インターネット無料		
鍵交換費用	無し		
火災保険料	17,000円(2年間)		
クリーニング費用	38,500円(契約時・税込)		
保証会社必須	賃料+管理費の50%(工ボス・全保連・エルズ)		
備考	個人申込:住民票・顔写真・身分証・収入証明 法人申込:法人登記簿謄本・印鑑証明・会社案内 1年未満の退去の場合には短期違約金有 楽器、ピアノ、ペット不可 水商売不可 図面と現況に相違がある場合は現況優先。		